

令和8年第4回多賀城市農業委員会総会議事録

- 1 総会年月日 令和8年4月24日（金）
- 2 総会場所 多賀城市役所4階 401会議室
- 3 出席委員 農業委員8名、農地利用最適化推進委員2名
会長
第8番 小西 桃悦
会長職務代理者
第7番 遠藤 光浩
委員
第1番 赤井 利智子 第2番 伊藤 清彦
第3番 加藤 真崇 第4番 菅野 眞一
第5番 佐藤 孝市 第6番 中村 春美
農地利用最適化推進委員
西部区域 熊谷 俊彦 東部区域 郷古 正夫
- 4 欠席委員
北部区域 大橋 礼子 中部区域 大場 幸一
- 5 議事
議案書のとおり
- 6 事務局出席職員
事務局長 菊地 賢一 事務局長補佐 千葉 泰弘
農地係長 高橋 賢一 主 査 北野 佑樹
- 7 欠席職員
なし
- 8 開 会 午後2時00分
- 9 総会の概要

事務局

農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により農業委員定数8名のうち出席委員8名で定足数に達しておりますので、ただ今より令和8年第4回多賀城市農業委員会総会を開催いたします。農地利用最適化推進委員は2名出席です。それでは小西会長よりご挨拶をいただきます。

小西桃悦会長

～会長挨拶～

事務局

それでは、農業委員会規定第9条の規定により会長が総会の議長となり議事を整理することになっておりますので、今後の議事進行につきまして、会長よろしくお願いたします。

議長

それでは議事録署名委員の指名を行います。多賀城市農業委員会規程第20条第2項の規定により、議長において第1番 赤井利智子委員と第2番 伊藤清彦委員を指名します。

諸般の報告については、4ページに記載の内容を各委員ご覧になってください。

続いて報告事項に入ります。

報告第1号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出について、事務局より報告をお願いします。

事務局

それでは農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出について、次のとおり届出を受理したので報告いたします。

1番の総括表をご覧ください。件数は全部で2件ございまして、転用目的は貸住宅、地目は畑で面積が529.86㎡、合計も529.86㎡となります。

続いて、2の届出者及び届出地になります。今回の2件は関連しますので一括で説明させていただきます。

番号1の届出者は表に記載のとおりです。

届出地は高橋一丁目の2筆で、登記地目及び現況地目は共に畑となっております。面積はそれぞれ260㎡と266㎡で合計面積は526㎡です。

続いて番号2の表を御覧ください。

届出者は表に記載のとおりです。

届出地は高橋一丁目の1筆で、登記地目及び現況地目は共に畑となっております。面積は3.86㎡です。

2件ともに転用地目は宅地であり、施設概要は貸住宅です。受理日は令和8年3月26日となっております、1,000㎡以下のため開発は不要となっております。

報告は以上となります。

議長

西部区域担当推進委員より現地確認について報告願います。

西部区域担当推進委員

それでは報告します。

当該届出地は周囲を住宅に囲まれている市街化区域であり、転用に問題はないものと判断します。

議長

今の報告について質問はございませんか。

(なしの声)

それでは続いて報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出について、事務局より報告いたします。

事務局

それではお手元の資料8ページを御覧願います。

1の総括表を確認願います。

今回は全部で1件ございまして、転用目的が駐車場、地目は畑で面積は303㎡です。

続いて、2の届出者及び届出地になります。

譲渡人及び譲受人は表に記載のとおりです。

届出地は大代五丁目の1筆で、登記及び現況地目は畑となっております。転用地目は雑種地であり、施設概要は資材置場及び駐車場となっております。面積は303㎡です。

受理日は令和8年3月16日となっております、駐車場等としての利用のため開発は不要となっております。

報告は以上となります。

議長

東部区域担当推進委員より現地確認について報告願います。

東部区域担当推進委員

それでは報告します。

当該届出地は周囲を住宅に囲まれている市街化区域であり、転用に問題はないものと判断します。

議長

今の報告について質問はございませんか。

(なしの声)

それでは、以上で報告事項を終わります。

続いて議案の審議に移ります

議案第1号 農用地利用集積計画についてとなりますが、審議内容の利害関係委員は一時退席願います。

～関係委員一時退席～

それでは事務局から説明願います。

事務局

それでは本日机上配布した、資料3「農用地利用集積計画」を御覧願います。

中間管理機構に契約書作成依頼を送付していたもののうち、11件分の契約書類

が作成完了し、農業委員会あて意見聴取依頼がありました。

今回内容を審議いただく11件については資料に記載のとおりとなりますので、この11件の農用地利用集積計画の締結が、農地利用最適化に適うものとなっているかの観点について御審議いただければと思います。

議長

質問等はございませんか。

(なしの声)

それでは、議案第1号については異議なしとして決定いたします。

退席していた委員には自席に戻っていただきます。

～関係委員着席～

退席されていた利害関係委員に、議案第1号については異議なしとして決定されましたことを御報告いたします。

以上で議案事項を終わります。

続いて、情報提供等に移ります。事務局より説明願います。

事務局

お手元の資料11ページの「情報提供等」を御覧ください。

(1)令和7年度農地中間管理事業実績についてでございます。

令和7年度は本市で契約書を作成したものが67件、中間管理機構に契約書作成を依頼したものが16件の合計83件の契約書を作成し、うち60件の契約が公告まで完了しました。

機構へ未提出の7件についてですが、「契約当事者処理中」の3件については出し手からの返送がなく、完了まで至らなかったことから、先日締結の意思確認通知を送付して返送を待っているところでございます。

「相続協議中」の者たちについては、固定資産台帳等で相続が確認でき次第、締結の意思確認通知を送付し、締結の意思があった場合には中間管理機構あて契約書作成依頼を行うこととしておりますので御承知おき願います。

公告前の欄に記載のある15件については、機構において処理中の契約書の数であり、うち11件は本日御審議いただいたものとなっております。残る4件については当事者間での処理が終わり次第総会で御審議いただきますので合わせて御承知おき願います。

続いて(2)宮城県農作業安全確認運動についてです。

本日机上配布した、「農作業安全確認運動展開中」と記載された資料を御覧願います。

3月1日から6月30日までの農繁期において、農作業中の死亡事故や熱中症が多発しているとのことです。

委員の皆様におかれましては、御自身の作業時はもちろんですが、地区の農業者

の方々にも、「いつものことだから」と慢心することなく、安全確認を徹底するよう声かけの方をよろしくお願いいたします

続いて(3)令和8年度農業用水の通水及び注意喚起についてです。

宝堰水系が明日の25日に自然流下による通水、28日に用水機場給水が開始される予定となっております。

加瀬水系については5月1日に通水を予定しております。

通水が開始されますと、用水路に水が流れ込みますので、事前に地区に周知を徹底していただき、子どもや高齢者等の転落による事故を防いでいくことを意識していただければと思います。

資料の裏面には広報誌の写しを掲載しておりますので参考にしていただき、2枚目の表面には用排水路における水難事故件数に関する県のホームページの写しを、2枚目裏面には啓発用チラシの見本をつけておりますので、参考にしていただければと思います。

最後に(4)活動記録についてです。

輪番制で今回は、菅野委員と熊谷推進委員より、活動内容について報告いただきたいと思っております。

～委員による活動内容報告～

事務局

お二方ともありがとうございました。

今後も引き続き農業委員会としての活動について、活動記録への記載の方、よろしくお願いいたします。

続いて、来月の活動記録の報告についてですが、5月総会においては農業委員からは佐藤委員、農地利用最適化推進委員からは大場推進委員にお願いしたいと思っておりますので、よろしくお願いいたします。

情報提供等については以上となります。

議長

それでは、情報提供等については以上といたします。

以上をもって議事の一切を終了しましたので、進行を事務局にお返しいたします。

事務局

それでは事務局からお知らせですが、次回の農業委員会総会は、5月25日(月)午後2時から北庁舎401会議室で行う予定としておりますので、よろしくお願いいたします。

また、1点お知らせがあります。

6月総会の開催日についてですが、当初6月25日(木)に開催予定としておりましたが、仙台農業協同組合の総代会と日程が重なったため、翌日の26日(金)

に開催することといたします。

以上、よろしく申し上げます。

それでは閉会の挨拶を遠藤会長職務代理者から申し上げます。

遠藤会長職務代理者

以上を持ちまして、令和8年度第4回多賀城市農業委員会総会を終了いたします。

皆様、お疲れ様でした。

閉 会 午後2時50分

以上、多賀城市農業委員会規程第20条第1項の規定に基づき、議事録を作成し、同条第2項の規定により署名捺印する。

令和8年4月27日

令和8年第4回多賀城市農業委員会総会

総会議長 小西 桃悦 ⑩

署名委員第1番 赤井 利智子 ⑩

署名委員第2番 伊藤 清彦 ⑩